



## Górnictwo Spółdzielnia Mieszkaniowa

# "SOŚNICA"

44-119 Gliwice, ul Wiślana 42

*gsm-sosnica@gsm-sosnica.pl, www.gsm-sosnica.pl*

332-02-16 sekretariat, 237-03-35 dział eksploatacji, 332-02-17 fax

Gliwice, 04.03.2019r.

Górnictwo Spółdzielnia Mieszkaniowa „Sośnica” ogłasza przetarg na ubezpieczenie majątku w zakresie:

I. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych (wartość odtworzeniowa, nowa):

1. Budowle - (19 budynków mieszkalnych, 687 mieszkań, 12 lokali użytkowych)  
- wartość **147 085 337,98 zł** (wartość 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej przyjęto wg obwieszczenia wojewody śląskiego w wysokości 3 787,00 zł.)
2. Mała architektura (place zabaw , ogrodzenia) – wartość **72 930,76 zł**
3. Zagrody śmietnikowe (poza ewidencją środków trwałych, 11 sztuk) – wartość **10 000, 00 zł.**
4. Środki trwałe - wyposażenie (meble) – wartość **20 000,00 zł**
5. Środki trwałe (kserokopiarki, młoty udarowe,) – wartość **20 000,00 zł**
6. Sprzęt komputerowy (komputery stacjonarne i przenośne, drukarki , zasilacze) – wartość **25 528,53 zł** (w tym 3 szt. laptopów o wartości 3 800,00 zł)
7. Środki trwałe grupa 5 – urządzenia techniczne (zagęszczarki, nożyce spalinowe) – wartość **3 300,00 zł**
8. Środki trwałe grupa 6 – urządzenia techniczne (system alarmowy, centrala telefoniczna, urządzenia klimatyzacyjne) – wartość **21 999,30 zł**
9. Składniki rzeczowe małoценne – wartość **20 000,00 zł**  
Wandalizm / dewastacje ( w tym grafitti do kwoty 2 000,00) - tak  
Zalania i przepięcia – tak  
Szkody w trakcie robót remontowych – tak  
Niezmiennosc stawek w okresie ubezpieczenia (dot. doubezpieczenia) – tak  
Koszt odtworzenia danych i oprogramowania – do wartości odtworzeniowej  
Franszyza redukcyjna – nie  
Franszyza integralna – nie  
Zniesienie wkładu własnego

II. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku (wartość odtworzeniowa, nowa):

1. Środki trwałe - wyposażenie (meble) – wartość **20 000,00 zł**
2. Środki trwałe (kserokopiarki, młoty udarowe, maszyny do pisania) wartość **20 000,00 zł**
3. Sprzęt komputerowy (komputery stacjonarne i przenośne, drukarki , zasilacze) – wartość **25 528,53 zł** (w tym 3 szt. laptopów o wartości 3 800,00 zł)
4. Środki trwałe grupa 5 – urządzenia techniczne (zagęszczarki, nożyce spalinowe) – wartość **3 300,00 zł**
5. Środki trwałe grupa 6 – urządzenia techniczne (system alarmowy, centrala telefoniczna, urządzenia klimatyzacyjne) – wartość **21 999,30 zł**  
Zabezpieczenia – alarm z monitoringiem, rolety w oknach.  
Dewastacje – tak  
Niezmiennosc stawek w okresie ubezpieczenia (dot. doubezpieczenia) – tak  
Koszt odtworzenia danych i oprogramowania – do wartości odtworzeniowej  
Franszyza redukcyjna – nie  
Franszyza integralna – nie  
Zniesienie wkładu własnego

NIP: 631-00-22-364, REGON: 001066745, KRS 0000108242,

PKO BP SA I O/GLIWICE 32 1020 2401 0000 0102 0038 4347

### III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

Działalność – gospodarka zasobami mieszkaniowymi, techniczna obsługa nieruchomości w tym remonty wykonywane we własnym zakresie oraz przez podmioty zewnętrzne.

Zakres – odpowiedzialność cywilna wynikająca z popełnienia czynu niedozwolonego jak i niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. Szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, użytkowaniem mienia, usługę w tym szkody wyrządzone na skutek rażącego niedbalstwa.

Suma ubezpieczenia na jeden i wszystkie wypadki – **200 000,00 zł**

Odpowiedzialność pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy na jeden i wszystkie wypadki – **100 000,00 zł**

Szkody w nieruchomościach oraz ruchomościach osób trzecich na jeden i wszystkie wypadki – **200 000,00 zł**

Szkody wyrządzone osobom trzecim przez wykonawców (podwykonawców) na jeden i wszystkie wypadki – **200 000,00 zł**

Szkody w rzeczach osób trzecich znajdujących się pod dozorem kontrolą lub w pieczy na jeden i wszystkie wypadki – **200 000,00 zł**

Szkody powodowane w istniejących urządzeniach i instalacjach (zalania, przepięcia) na jeden i wszystkie wypadki – **200 000,00 zł**

Zastrzegamy sobie prowadzenie negocjacji celem uściślenia warunków ubezpieczenia po zapoznaniu się otrzymanymi ofertami.

Okres ubezpieczenia od 01-04-2019 do 31-03-2020.

Warunki przetargu do oceny oferty:

1. Cena – 60 punktów
2. Okres czasu 1 rok – 10 punktów, 2 lata – 20 punktów, 3 lata – 30 punktów
3. Dodatkowe elementy ubezpieczenia zabezpieczające interesy spółdzielni – 10 punktów.

### IV. Oferty należy przesłać na adres:

Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Sośnica ul. Wiślana 42, 44-119 Gliwice

lub w formie elektronicznej : [gsm-sosnica@gsm-sosnica.pl](mailto:gsm-sosnica@gsm-sosnica.pl)

Termin składania ofert – do godz. 10<sup>00</sup> dnia 20.03.2019r

### V. SWZ dostępne są w sekretariacie Spółdzielni (pok. nr 5).

### VI. W postępowaniu przetargowym obowiązuje „Regulamin przetargów na roboty remontowo – budowlane, dostawy i usługi oraz prace projektowe i zakup środków trwałych w Górnicznej Spółdzielni mieszkaniowej Sośnica w Gliwicach”.

GSM „Sośnica” w Gliwicach  
GŁÓWNA KSIĘGOWA  
Z-CA PREZESA ZARZĄDU  
mgr Wiesława Frysztacka

GSM „Sośnica” w Gliwicach  
PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR  
dr Przemysław Drag

Kopia:

a/a