

Gliwice, dnia 4-11-2020r.

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „SOŚNICA“
w Gliwicach ul. Wiślana 42 tel.332-02-16 fax 332-02-17

ogłasza przetarg na najem lokalu użytkowego

Przetarg na:

**„Najem lokalu użytkowego o powierzchni 73,70 m² położonego przy ul. Wiślanej 40”
w zasobach GSM „Sośnica”**

1. Przedmiotem przetargu jest lokal użytkowy położony na parterze, o pow. 73,70 m², posiadający okna i dwa wejścia, ogrzewanie miejskie, instalację elektryczną z podlicznikiem prądu, węzeł sanitarny.
2. Wysokość stawki wyjściowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej ustala się na kwotę 10 zł netto. Ostateczna stawka czynszu najmu ustalona zostanie w drodze licytacji.
3. Kaucja stanowi równowartość jednomiesięcznego czynszu i jest płatna przed podpisaniem umowy.
4. Uczestnik przetargu zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości 100 zł płatne przelewem na konto bankowe nr 32 1020 2401 0000 0102 0038 4347 do końca dnia 18.11.2020 roku. W tytule przelewu należy wpisać „Wadium na przetarg w dniu 19.11.2020 r. adres lokalu – Gliwice, ul. Wiślana 40.”
Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu lub ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu.
5. Licytacja odbędzie się **19.11.2020 r. o godzinie 11:00** w lokalu stanowiącym przedmiot przetargu – z zachowaniem wymaganego reżimu sanitarnego.
6. Uczestnik dostarcza Oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i o przyjęciu ich bez zastrzeżeń. Oświadczenie powinno zawierać następujące dane:
 - Imię i nazwisko (nazwa firmy w przypadku osoby prawnej),
 - Adres zamieszkania (adres siedziby firmy w przypadku osoby prawnej),
 - PESEL (NIP/KRS w przypadku osoby prawnej),
 - Adres lokalu, o który się ubiega,
 - Potwierdzenie wniesienia wadium,
 - Oświadczenie o zapoznaniu się z postanowieniami niniejszego Regulaminu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
 - Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przepadek wpłaconego wadium, w przypadku, gdy oferent, który wygrał przetarg, odstąpił od podpisania umowy najmu.
 - Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu, którego dotyczy,
 - Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Górnictwem Spółdzielnię Mieszkaniową „Sośnica” (zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 oraz ustawą o ochronie danych osobowych) w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu.
7. Osobą kontaktową w sprawie uzyskania dodatkowych informacji i oglądania lokalu jest Pani Aleksandra Brzenczek – Sorychta, tel. 32 332 02 16.
8. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.

GSM „Sośnica” w Gliwicach
Z-CIA PREZESA ZARZĄDU
GŁÓWNA KSIĘGOWA
Furtek
mgr Aneta Furtek

GSM „Sośnica” w Gliwicach
PREZES ZARZĄDU
DIREKTOR
Przemysław Dług
dr Przemysław Dług