

ogłasza przetarg na najem lokalu użytkowego

Przetarg na:

„Najem lokalu użytkowego o powierzchni 5,47 m² położonego przy ul. Wiślanej 40” w zasobach GSM „Sośnica” odbędzie się w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Sośnica”.

1. Opis lokalu - lokal użytkowy o powierzchni 5,47 m² jest lokalem ślepym o wykafelkowanej posadzce posiadający grzejnik z ogrzewaniem miejskim, instalację elektryczną z podlicznikiem prądu.
2. Wysokość stawki wyjściowej czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej ustala się na kwotę 31,00 zł netto. Ostateczna stawka czynszu najmu ustalona zostanie w drodze licytacji.
3. Wysokość kaucji ustala się na **kwotę 600,00 zł.**
4. Uczestnik przetargu zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości **100,00 zł** płatne przelewem na konto bankowe nr 32 1020 2401 0000 0102 0038 4347 do końca dnia 29.11.2023 roku. W tytule przelewu należy wpisać „Wadium na przetarg – Gliwice, ul. Wiślana 40.”

Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu lub ulegnie przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu.

5. Licytacja nastąpi 30.11.2023 roku o godzinie 10:00.
6. Uczestnik przetargu dostarcza Oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i o przyjęciu ich bez zastrzeżeń w którym zawarte będą następujące dane:
 - Imię i nazwisko (nazwa firmy w przypadku osoby prawnej),
 - Adres zamieszkania (adres siedziby firmy w przypadku osoby prawnej),
 - PESEL (NIP/nr KRS w przypadku osoby prawnej),
 - Adres lokalu, o który się ubiega,
 - Potwierdzenie wniesienia wadium,
 - Oświadczenie o zapoznaniu się z postanowieniami niniejszego Regulaminu i przyjęcie ich bez zastrzeżeń,
 - Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przepadek wpłaconego wadium, w przypadku nie spełnienia wymogu określonego w § 5 ust. 5 niniejszego regulaminu,
 - Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym lokalu, którego dotyczy,
 - Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Górnica Spółdzielnię Mieszkaniową „Sośnica” (zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 oraz ustawą o ochronie danych osobowych) w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu.
7. Osoba kontaktowa w sprawie uzyskania dodatkowych informacji i oglądania lokalu jest Pani **Monika Widawska numer telefonu 32 332 02 16 wew.115.**
8. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

GSM „Sośnica” w Gliwicach
Z-CA PREZESA ZARZĄDU
GŁÓWNA KSIĘGOWA

mgr Aneta Furtek

GSM „Sośnica” w Gliwicach
PREZIS ZARZĄDU
DYREKTOR

mgr inż. Włodzisław Charchuła
